

СОГЛАСОВАНО:  
 Директор Шпаковского филиала  
 ГУП СК «Крайтеплоэнерго»  
 Кокшеев Б.К.  
 «29» 05 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:  
 Директор МБОУ НОШ № 24  
 Е.В. Сергеева  
 «29» мая 2025 г.

## ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2025-2026 года для потребителей  
 теплоснабжения

### 1. Общие сведения

1.	Наименование объекта	МБОУ НОШ № 24
2.	Адрес объекта	356240, Ставропольский край, м.о.Шпаковский г. Михайловск, ул.Октябрьская, д. 318
3.	Организация осуществляющая управление объектом, оказывающая услуги по эксплуатации, содержанию и ремонту объекта	Комитет образования Шпаковского муниципального округа
4.	Год постройки, ввода в эксплуатацию	1939 г.
5.	Общая площадь, м.кв.	2193,3 кв.м.
6.	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	металл
7.	Наличие прибора учета тепловой энергии	отсутствует
8.	Система ГВС	отсутствует
9.	Материал стен / окон	Кирпич/двойные стеклопакеты
10.	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго» Контракт №145 Б от 09.01.2025г.

### 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг.	200
	2023-2024 гг.	183
	2024-2025 гг.	186
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 гг.	+3,9
	2023-2024 гг.	+4,9
	2024-2025 гг.	+3,3

3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 гг.	310,63 Гкал
	2023-2024 гг.	307,065 Гкал
	2024-2025 гг.	310,285 Гкал
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг.	отсутствуют
	2023-2024 гг.	отсутствуют
	2024-2025 гг.	отсутствуют
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг.	отсутствуют
	2023-2024 гг.	отсутствуют
	2024-2025 гг.	отсутствуют
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 гг.	отсутствуют
	2023-2024 гг.	отсутствуют
	2024-2025 гг.	отсутствуют
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 гг.	отсутствуют
	2023-2024 гг.	отсутствуют
	2024-2025 гг.	отсутствуют
6.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг.	отсутствуют
	2023-2024 гг.	отсутствуют
	2024-2025 гг.	отсутствуют
6.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023 гг.	отсутствуют
	2023-2024 гг.	отсутствуют
	2024-2025 гг.	отсутствуют
7.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую	
	2022-2023 гг.	отсутствуют
	2023-2024 гг.	отсутствуют
	2024-2025 гг.	отсутствуют
8.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023 гг.	отсутствуют
	2023-2024 гг.	отсутствуют
	2024-2025 гг.	отсутствуют

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок
---	-----------------------	-------------	------

п/п			выполнения
1.	Провести промывку и гидравлические испытания систем отопления		До 30 августа 2025г.
2.	Провести ревизию, ремонт и замену трубопроводов системы отопления, ГВС и ХВС		Не требуется
3.	Провести обслуживание канализации (ремонт, замена)		Не требуется
4.	Обслуживание узлов учёта тепла, ГВС, ХВС (очистка фильтров)		Не требуется
5.	Провести утепление трубопроводов (по необходимости)		Не требуется
6.	Провести ревизию, ремонт эл. оборудования ВРУ, щитов и освещения		Не требуется
7.	Провести работы по утеплению дверей, окон, чердаков, подвалов (по необходимости)		Не требуется
8.	Работы по ремонту и прочистке вентиляции		Не требуется
9.	Работы по ремонту мягких и шиферных кровель		Не требуется
10.	Установка дверей в подъезды		Не требуется
11.	Работы по ремонту козырьков над подъездом и их устройство		Не требуется
12.	Ремонт предподъездных порогов		Не требуется
13.	Установка окон в подъездах		Не требуется

\*Указать план мероприятий, ремонтов и услуг по подготовке к отопительному периоду. В таблице приведен примерный план мероприятий, который может меняться, дополняться по мере необходимости по каждому объекту.

Ответственный



Бондаренко И.П.

29.05.2025 г.